

Постановление Правительства Москвы № 177-ПП от 11 марта 2008 года

О внесении изменений и дополнений в постановления Правительства Москвы от 4 июня 1996 г. N 465 и от 24 апреля 2007 г. N 299-ПП

В целях выполнения Федерального закона от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", постановления Правительства Москвы от 30 декабря 2003 г. N 1065-ПП "О совершенствовании организации и проведения дезинфекционных, дезинсекционных и дератизационных мероприятий на объектах города Москвы" Правительство Москвы постановляет:

1. Внести с 1 января 2009 г. следующие изменения и дополнения в постановление Правительства Москвы от 4 июня 1996 г. N 465 "О нормативах Москвы по эксплуатации жилищного фонда" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. N 276-ПП, от 20 февраля 2007 г. N 115-ПП):

1.1. Пункт 3 приложения 2 к постановлению дополнить подпунктом 9 в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение к ЖНМ-96-01/1 (приложение 2 к постановлению) считать приложением 1 к ЖНМ-96-01/1.

1.3. Приложение 2 к постановлению дополнить приложением 2 к ЖНМ-96-01/1 в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Шестой абзац пункта 3 приложения 8 к постановлению изложить в следующей редакции:

"Периодичность основных работ по обслуживанию мусоропроводов, выполненных не из асбестоцементных труб и не оснащенных устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода, приведена в приложении 2 к ЖНМ-96-01/7 (приложение 8 к настоящему постановлению)."

1.5. Дополнить пункт 3 приложения 8 к постановлению седьмым и восьмым абзацами в следующей редакции:

"Периодичность основных работ, выполняемых при обслуживании мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода, приведена в приложении 4 к ЖНМ-96-01/7 (приложение 8 к настоящему постановлению)."

Периодичность основных работ, выполняемых при обслуживании асбестоцементного ствола мусоропровода в жилищном фонде, с применением мобильного моющего блока (ММБ) приведена в приложении 5 к ЖНМ-96-01/7 (приложение 8 к настоящему постановлению)."

1.6. Приложение 2 к ЖНМ-96-01/7 (приложение 8 к постановлению) изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение 8 к постановлению дополнить приложениями 4 и 5 к ЖНМ-96-01/7 в редакции согласно приложениям 4 и 5 к настоящему постановлению.

2. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 24 апреля 2007 г. N 299-ПП "О мерах по приведению системы управления многоквартирными домами в городе Москве в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации" (в редакции постановления Правительства Москвы от 28 августа 2007 г. N 752-ПП), дополнив

пункт 9 таблицы 1 приложения к примерному договору (приложение 2 к постановлению) после слов "поверхности ствола мусоропровода" словами "с проведением видеодиагностики внутренней поверхности асбестоцементного ствола мусоропровода жилых домов".

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы Бирюкова П.П.

П.п.Мэр Москвы

Ю.М.Лужков

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 11 марта 2008 г. N 177-ПП

Внесение изменений и дополнений в приложение 2
к постановлению Правительства Москвы от 4 июня 1996 г. N 465

3. Проведение осмотров (обследований)

N п/п	Элементы и помещения здания (объекта)	Количество осмотров в год	Примечание
9.	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементного ствола мусоропровода жилых домов	1	составляется акт с рекомендациями по проведению мойки, очистки, дезинфекции и ремонту

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 11 марта 2008 г. N 177-ПП

Приложение 2
к ЖНМ-96-01/1

ПЕРИОДИЧНОСТЬ ВИЗУАЛЬНОГО ОСМОТРА И ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ МУСОРОПРОВОДОВ ЖИЛЫХ ДОМОВ

N п/п	Наименование элементов	Периодичность визуального осмотра	Периодичность технической эксплуатации
1.	Ствол мусоропровода *	1 раз в месяц	2 раза в год

2. Загрузочный клапан	1 раз в неделю	2 раза в год
3. Устройство для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода **	1 раз в месяц	2 раза в год
4. Спринклерная система пожаротушения очистного устройства **	1 раз в месяц	2 раза в год
5. Оборудование водоснабжения и электроснабжения очистного устройства **	1 раз в месяц	2 раза в год
6. Шиберный узел с противопожарным клапаном	ежедневно	1 раз в 3 месяца
7. Контейнерное оборудование	ежедневно	2 раза в год
8. Спринклерная система автоматического пожаротушения мусоросборной камеры	ежедневно	2 раза в год
9. Оборудование водоснабжения и отопления мусоросборной камеры	ежедневно	1 раз в год
10. Электрооборудование мусоросборной камеры	-	1 раз в год
11. Отопление мусоросборной камеры	2 раза в год	-
12. Система вентиляции мусоропровода	1 раз в месяц	1 раз в год
13. Помещение мусоросборной камеры	ежедневно	2 раза в год

Примечание: Работы должны выполняться по мере обнаружения дефектов и неисправности

* - один раз в год с проведением видеодиагностики внутренней поверхности асбестоцементного ствола мусоропровода.

** - в жилых домах, оснащенных стационарным устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутреннего ствола мусоропровода

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 11 марта 2008 г. N 177-ПП

Приложение 2
к ЖНМ-96-01/7

**ПЕРИОДИЧНОСТЬ
ОСНОВНЫХ РАБОТ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ МУСОРОПРОВОДОВ, ВЫПОЛНЕННЫХ НЕ ИЗ
АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ТРУБ И НЕ ОСНАЩЕННЫХ УСТРОЙСТВОМ ДЛЯ ПРОМЫВКИ, ОЧИСТКИ
И ДЕЗИНФЕКЦИИ ВНУТРЕННЕЙ ПОВЕРХНОСТИ СТВОЛА МУСОРОПРОВОДА**

N п/п	Вид работ	Периодичность

1.	Профилактический осмотр мусоропроводов	2 раза в месяц
2.	Удаление мусора из мусороприемных камер	ежедневно
3.	Уборка мусороприемных камер	ежедневно
4.	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	1 раз в неделю
5.	Мойка сменных мусоросборников	ежедневно
6.	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1 раз в месяц
7.	Очистка (цикл повторяется 3 раза без воды) и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в месяц
8.	Дезинфекция мусоросборников	1 раз в месяц
9.	Устранение засора	по мере необходимости

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 11 марта 2008 г. N 177-ПП

Приложение 4
к ЖНМ-96-01/7

ПЕРИОДИЧНОСТЬ
ОСНОВНЫХ РАБОТ ВЫПОЛНЯЕМЫХ ПРИ ОБСЛУЖИВАНИИ МУСОРОПРОВОДА, ОСНАЩЕННОГО
УСТРОЙСТВОМ ДЛЯ ПРОМЫВКИ, ОЧИСТКИ И ДЕЗИНФЕКЦИИ ВНУТРЕННЕЙ ПОВЕРХНОСТИ
СТВОЛА МУСОРОПРОВОДА

N п/п	Вид работ	Периодичность
1.	Профилактический осмотр мусоропроводов	2 раза в месяц
2.	Удаление отходов из мусоросборной камеры	ежедневно
3.	Уборка, мойка стен и пола мусоросборной камеры	ежедневно
4.	Уборка и мойка загрузочных клапанов	1 раз в неделю
5.	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1 раз в месяц
6.	Очистка и мойка передвижных контейнеров	ежедневно
7.	Промывка, очистка (цикл повторяется 3 раза) и дезинфекция внутренней поверхности ствола мусоропровода	1 раз в месяц
8.	Дезинфекция мусоросборников	1 раз в месяц
9.	Устранение засора	по мере необходимости

