

Постановление Правительства Москвы № 83-ПП от 2 февраля 2010 года

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 4 июня 1996 г. N 465

В целях обеспечения эксплуатации внутриквартальных технологических систем связи, принадлежащих городу Москве, а также сохранности жилищного фонда и рационального расходования средств, направляемых на содержание и ремонт объектов жилищного сектора города, Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 4 июня 1996 г. N 465 "О нормативах Москвы по эксплуатации жилищного фонда" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. N 276-ПП, от 11 марта 2008 г. N 177-ПП, от 20 февраля 2007 г. N 115-ПП), дополнив таблицу пункта 2 приложения 3 к постановлению пунктами 3, 4, 5, 6, 7 в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы Бирюкова П.П.

П.п.Мэр Москвы

Ю.М.Лужков

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 2 февраля 2010 г. N 83-ПП

Внесение изменений в приложение 3 к постановлению
Правительства Москвы от 4 июня 1996 г. N 465

N п/п	Наименование работ	Периодичность работ и сроки их выполнения
1	2	3
3.	Текущий ремонт и техническое обслуживание аппаратной части устройств: - снятие прибора, очистка от пыли и грязи, осмотр и разборка; сборка и установка прибора на штатное место - дефектация прибора - замена неисправных элементов - регулировка прибора	2 раза в год в течение смены
4.	Техническое обслуживание линейно-кабельных сооружений:	1 раз в год и в случае "врезки"

- тестирование параметров при помощи комплексных тестов с формированием отчетной документации	нового сегмента внутриквартальных технологических систем связи (ВТСС) в течение смены
5. Техническое обслуживание инженерных линий:	2 раза в год
- визуальный осмотр на наличие видимых повреждений	в течение смены
- проверка крепления муфт	
- проверка целостности оболочек муфт	
- проверка состояния крепежа	
- проверка состояния стоек	
- проверка величины провиса воздушно-кабельных переходов	
- проверка натяжения несущих тросов	
6. Техническое обслуживание инженерных шкафов:	
- внешний осмотр целостности корпуса шкафа и кабельных вводов	12 раз в год в течение смены
- удаление пыли и грязи с внешней поверхности шкафа	4 раза в год в течение смены
- удаление пыли и грязи внутри шкафа	4 раза в год в течение смены
- открытие двери шкафа, проверка работоспособности замка	12 раз в год в течение смены
- замена замка	По необходимости
- смазка трущихся частей техническим вазелином	4 раза в год в течение смены
- снятие двери шкафа, снятие со стены старого шкафа, установка нового шкафа, установка двери шкафа	По необходимости
- проверка работы вентиляторов охлаждения	12 раз в год в течение смены
- проверка состояния крепежа, монтажных реек, петель и заглушек	4 раза в год в течение смены
- зачистка шкуркой мест появления ржавчины, нанесение слоя защитной краски или эмали	4 раза в год в течение смены
7. Техническое обслуживание систем выделенного электропитания оборудования:	
- внешний осмотр кабелей выделенного электропитания	12 раз в год в течение смены
- проверка состояния изоляции электрических кабелей с помощью специализированного оборудования, формирование отчетной документации	2 раза в год в течение смены
- проверка работоспособности автоматов питания	4 раза в год в течение смены
- проверка работоспособности УЗО с помощью специальных тестов	12 раз в год в течение смены
- внешний осмотр состояния шин заземления	12 раз в год в течение смены
- проверка состояния и тестирование заземления с помощью приборов, выдача отчетной документации	4 раза в год в течение смены

- внешний осмотр электрических розеток	12 раз в год
выделенного электропитания	в течение смены
- замеры подаваемого рабочего напряжения	12 раз в год
в электрических розетках с помощью	в течение смены
специальных приборов (мультиметров)	